

土地复垦方案评审表

生产（建设）项目名称	泸县奇峰镇石城村阳 101H36 平台钻前工程项目新增用地临时用地土地复垦方案	
生产（建设）单位名称	四川泸州页岩气勘探开发有限责任公司	
方案编制单位名称	四川瀚德工程勘察设计有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0.0000 公顷
	损毁土地面积	0.0388 公顷
生产能力（或投资规模）	--	
生产年限（或投资期限）	2022 年 5 月—2026 年 4 月	
评 审 结 论	根据项目土地利用勘测定界结果和可研成果，确定项目区总占地面积 0.0388 公顷，全部为临时用地，均为拟损毁土地。从占地类型来看，项目区临时用地包括池类用地、其他场地；从土地利用现状类型来看，项目区总面积 0.0388 公顷，其中耕地 0.0313 公顷（水田 0.0019 公顷，旱地 0.0294 公顷），其他土地 0.0075 公顷（田坎 0.0075 公顷）。经套合泸县土地利用总体规划（2014 年调整完善版）临时占用永久基本农田面积 0.0313 公顷（其中水田 0.0019 公顷，旱地 0.0294 公顷）。 一、方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘界成果、环境影响评价报告、水土保持方案报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合工程占地状况，对工程建设区拟损毁土地面积 0.0388 公顷编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为：池类用地、其他场地。针对各分区单元进行了全面的土地复垦设计。项目拟损毁土地面积 0.0388 公顷，通过工程措施预期复垦土地面积 0.0388 公顷，复垦方向为耕地 0.0342 公顷（水田 0.0019 公顷，旱地 0.0323 公顷），其他土地 0.0046 公顷（田坎 0.0046 公顷），土地复垦率为 100%。 二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与主体工程勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，与主体工程同步建设，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。 三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。 四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。 五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了主体工程各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦分为池类用地、其他场地等临时工程类型符合项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施要求，保证复垦土地质量。 六、方案编制充分尊重土地所有权人(或使用权人)意愿。 七、方案投资概算编制标准、方法、费率计算基本符合有关规范和定额，本项目土地复垦方案编制概算静态总投资 2.99 万元，每公顷投资 77.06 万元，亩均投资 51374.57 元；动态总投资 3.19 万元，每公顷投资 82.22 万元，亩均投资 54811.00 元，投资方案经济合理。复垦计划、措施基本合理可行。	

专家
评审
结论

综上所述，方案基本达到建设项目土地复垦方案编制要求，符合土地复垦有关技术规范和规程。专家组同意通过评审。

请根据专家提出的意见和建议进一步修改完善，补充完善上报审批，方案估算总投资以修改完善后的投资为准。

专家组组长签名：梅大奎
年 月 日

	姓名	职务（职称）	联系电话	签名
评审专家名单	杨大金	研究员	13508039075	杨大金
	吴维琳	正高	13780249923	吴维琳
	马瑞娟	高工	13541588586	马瑞娟
自然资源管理部门审核意见	同意专家组意见。 主管领导签字：   （公章） 2021年5月11日			
备注	编制单位：四川瀚德工程勘察设计有限公司			

填表说明：

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见：指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。

土地复垦方案评审表

生产（建设）项目名称	泸州市泸县阳 101H39 平台新增用地临时用地	
生产（建设）单位名称	四川泸州页岩气勘探开发有限责任公司	
方案编制单位名称	四川瀚德工程勘察设计有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0.0000 公顷
	损毁土地面积	0.1905 公顷
涉及井位编号	泸州市泸县阳 101H39 平台新增用地	
生产年限（或投资期限）	2022 年 5 月—2026 年 4 月	
评审 结 论	根据项目土地利用勘测定界结果和可研成果，确定项目区总占地面积 0.1905 公顷，全部为临时用地，均为拟损毁土地。从占地类型来看，项目区临时用地主要包括其他场地；从土地利用现状类型来看，项目区总面积 0.1905hm²，其中占用耕地 0.1595hm²（水田 0.0964hm²，旱地 0.0631hm²），其他土地 0.0310hm²（田坎 0.0310hm²）。经过论证，该项目确实无法完全避让永久基本农田，通过方案比选后占基本农田面积 0.1845 hm²（其中水田 0.1160 hm²，旱地 0.0685hm²）。 一、方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘界成果、环境影响评价报告、水土保持方案报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合工程占地状况，对工程建设区损毁土地面积 0.1905 公顷编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为其他场地。针对分区单元进行了全面的土地复垦设计。项目拟损毁土地面积 0.1905 公顷，通过工程措施预期复垦土地面积 0.1905 公顷。其中，复垦为耕地 0.1595hm²（水田 0.0964hm²，旱地 0.0631hm²），其他土地 0.0310hm²（田坎 0.0310hm²），土地复垦率为 100%。 二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与主体工程勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，与主体工程同步建设，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。 三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。 四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。 五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了主体工程各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦分为生活区等临时工程类型符合项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施要求，保证复垦土地质量。 六、方案编制充分尊重土地所有权人(或使用权人)意愿。 七、方案投资概算编制标准、方法、费率计算基本符合有关规范和定额，本项目土地复垦方案编制概算静态总投资 3.94 万元，单位面积投资 13786.59 元/亩，投资方案经济合理。复垦计划、措施基本合理可行。	

专家
评审
结论

综上所述，方案基本达到建设项目土地复垦方案编制要求，符合土地复垦有关技术规范和规程。专家组同意通过评审。

请根据专家提出的意见和建议进一步修改完善，补充完善上报审批，方案估算总投资以修改完善后的投资为准。

专家组组长签名：



2022 年 5 月 20 日

	姓名	职务（职称）	联系电话	签名
评审专家名单	梅金	工程师	13508039075	梅金
	吴伟	正高	13980249923	吴伟
	马瑞娟	高工	13541588586	马瑞娟
自然资源管理部门审核意见	同文专家组意见。 主管领导签字：  (公章) 2022年5月20日			
备注	编制单位：四川瀚德工程勘查设计有限公司			

填表说明：

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见：指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。

土地复垦方案评审表

生产（建设）项目名称	泸县云龙镇大水河村、茅坝村阳 101H43 平台钻前工程项目临时用地土地复垦方案	
生产（建设）单位名称	四川泸州页岩气勘探开发有限责任公司	
方案编制单位名称	四川瀚德工程勘察设计有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0.0000 公顷
	损毁土地面积	3.0005 公顷
生产能力（或投资规模）	--	
生产年限（或投资期限）	2022 年 6 月—2026 年 5 月	
评审 结 论	根据项目土地利用勘测定界结果和可研成果，确定项目区总占地面积 3.0005 公顷，全部为临时用地，均为拟损毁土地。从占地类型来看，项目区临时用地包括井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地；从土地利用现状类型来看，项目区总面积 3.0005 公顷，其中耕地 2.5319 公顷（水田 2.4028 公顷，旱地 0.1291 公顷），林地 0.1447 公顷（竹林地 0.1447 公顷），其他土地 0.3239 公顷（田坎 0.3239 公顷）。经套合泸县土地利用总体规划（2014 年调整完善版），临时用地区域占用永久基本农田面积 2.5319hm²（其中水田 2.4028hm²，旱地 0.1291hm²）。 一、方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘界成果、环境影响评价报告、水土保持方案报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析；结合工程占地状况，对工程建设区拟损毁土地面积 3.0005 公顷编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为：井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地。针对各分区单元进行了全面的土地复垦设计。项目拟损毁土地面积 3.0005 公顷，通过工程措施预期复垦土地面积 3.0005 公顷，复垦方向为耕地 2.5319 公顷（水田 2.4028 公顷，旱地 0.1291 公顷），林地 0.1447 公顷（竹林地 0.1447 公顷），其他土地 0.3239 公顷（田坎 0.3239 公顷），土地复垦率为 100%。 二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与主体工程勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，与主体工程同步建设，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。 三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。 四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。 五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了主体工程各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦分为井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地等临时工程类型符合项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施要求，保证复垦土地质量。 六、方案编制充分尊重土地所有权人(或使用权人)意愿。 七、方案投资概算编制标准、方法、费率计算基本符合有关规范和定额，本项目土地复垦方案编制概算静态总投资 96.72 万元，每公顷投资 32.23 万元，亩均投资 21488.85 元；动态总投资 100.37 万元，每公顷投资 33.45 万元，亩均投资 22300.35 元，投资方案经济合理。复垦计划、措施基本合理可行。	

专家
评审
结论

综上所述，方案基本达到建设项目土地复垦方案编制要求，符合土地复垦有关技术规范和规程。专家组同意通过评审。

请根据专家提出的意见和建议进一步修改完善，补充完善上报审批，方案估算总投资以修改完善后的投资为准。

专家组组长签名：杨大奎

年 月 日

	姓名	职务（职称）	联系电话	签名
评审专家名单	杨旭	研究员	13508039075	杨旭
	吴中州	正高	13780249923	吴中州
	马瑞娟	高工	13541588586	马瑞娟
自然资源管理部门审核意见	同文专家组意见。 主管领导签字：  (公章) 			
备注	编制单位：四川瀚德工程勘察设计有限公司			

填表说明：

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见：指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。

土地复垦方案评审表

生产（建设）项目名称	泸县云龙镇葛藤湾村、云丰村阳 101H42 平台 钻前工程项目临时用地土地复垦方案	
生产（建设）单位名称	四川泸州页岩气勘探开发有限责任公司	
方案编制单位名称	四川瀚德工程勘察设计有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0.0000 公顷
	损毁土地面积	4.0587 公顷
生产能力（或投资规模）	--	
生产年限（或投资期限）	2022 年 6 月—2026 年 5 月	
评 审 结 论	根据项目土地利用勘测定界结果和可研成果，确定项目区总占地面积 4.0587 公顷，全部为临时用地，均为拟损毁土地。从占地类型来看，项目区临时用地包括井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地；从土地利用现状类型来看，项目区总面积 4.0587 公顷，其中耕地 3.6885 公顷（水田 3.2166 公顷，旱地 0.4719 公顷），水域及水利设施用地 0.0330 公顷（沟渠 0.0330 公顷），其他土地 0.3293 公顷（田坎 0.3293 公顷），城镇村及工矿用地 0.0079 公顷（村庄 0.0079 公顷）。经过论证，该项目确实无法完全避让永久基本农田，通过方案比选后占基本农田面积 3.6885 公顷（其中水田 3.2166 公顷，旱地 0.4719 公顷）。 一、方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘界成果、环境影响评价报告、水土保持方案报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合工程占地状况，对工程建设区拟损毁土地面积 4.0587 公顷编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为：井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地。针对各分区单元进行了全面的土地复垦设计。项目拟损毁土地面积 4.0587 公顷，通过工程措施预期复垦土地面积 4.0587 公顷，复垦方向为耕地 3.6964 公顷（水田 3.2166 公顷，旱地 0.4798 公顷），水域及水利设施用地 0.0330 公顷（沟渠 0.0330 公顷），其他土地 0.3293 公顷（田坎 0.3293 公顷），土地复垦率为 100%。 二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与主体工程勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，与主体工程同步建设，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。 三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。 四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。 五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了主体工程各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦分为井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地等临时工程类型符合项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施要求，保证复垦土地质量。 六、方案编制充分尊重土地所有权人(或使用权人)意愿。 七、方案投资概算编制标准、方法、费率计算基本符合有关规范和定额，本项目土地复垦方案编制概算静态总投资 135.53 万元，每公顷投资 33.39 万元，亩均投资 22262.19 元；动态总投资 140.64 万元，每公顷投资 34.65 万元，亩均投资 23101.54 元，投资方案经济合理。复垦计划、措施基本合理可行。	

专家
评审
结论

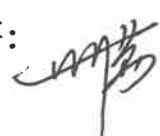
综上所述，方案基本达到建设项目土地复垦方案编制要求，符合土地复垦有关技术规范和规程。专家组同意通过评审。

请根据专家提出的意见和建议进一步修改完善，补充完善上报审批，方案估算总投资以修改完善后的投资为准。

专家组组长签名：



年 月 日

	姓名	职务（职称）	联系电话	签名
评审专家名单	杨雄	研究员	13508039075	杨雄
	吴仕彬	正高	13980249923	吴仕彬
	马瑞娟	高工	13541588586	马瑞娟
自然资源管理部门审核意见	同意专家组意见。 主管领导签字：   (公章) 万源 510521 2021年10月30日			
备注	编制单位：四川瀚德工程勘察设计有限公司			

填表说明：

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见：指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。

土地复垦方案评审表

生产（建设）项目名称	泸县奇峰镇金鱼村阳 101H33 平台钻前工程项目临时用地 土地复垦方案	
生产（建设）单位名称	四川泸州页岩气勘探开发有限责任公司	
方案编制单位名称	四川瀚德工程勘察设计有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0.0000hm ²
	损毁土地面积	2.0534hm ²
生产能力（或投资规模）	--	
生产年限（或投资期限）	2022 年 6 月—2026 年 5 月	
评 审 结 论	根据项目土地利用勘测定界结果和可研成果，确定项目区总占地面积 2.0534hm²，全部为临时用地，均为拟损毁土地。从占地类型来看，项目区临时用地包括井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地；从土地利用现状类型来看，项目区总面积 2.0534hm²，其中耕地 1.6757hm²（水田 1.1647hm²，旱地 0.5110hm²）、园地 0.0213hm²（其他园地 0.0213hm²），其他土地 0.3564hm²（田坎 0.3564hm²）。经套合泸县土地利用总体规划（2014 年调整完善版），临时用地区域占用永久基本农田面积 1.6757hm²（水田 1.1647hm²，旱地 0.5110hm²）。 一、方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘界成果、环境影响评价报告、水土保持方案报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合工程占地状况，对工程建设区拟损毁土地面积 2.0534hm²编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为：井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地。针对各分区单元进行了全面的土地复垦设计。项目拟损毁土地面积 2.0534hm²，通过工程措施预期复垦土地面积 2.0534hm²，复垦方向为耕地 1.7799hm²（水田 1.2379hm²，旱地 0.5420hm²）、园地 0.0213hm²（果园 0.0213hm²），其他土地 0.2522hm²（田坎 0.2522hm²），土地复垦率为 100%。 二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与主体工程勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，与主体工程同步建设，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。 三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。 四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。 五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了主体工程各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦分为井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地等临时工程类型符合项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施要求，保证复垦土地质量。 六、方案编制充分尊重土地所有权人(或使用权人)意愿。 七、方案投资概算编制标准、方法、费率计算基本符合有关规范和定额，本项目土地复垦方案编制概算静态总投资 63.46 万元，每公顷投资 30.90 万元，亩均投资 20602.54 元；动态总投资 65.87 万元，每公顷投资 32.08 万元，亩均投资 21386.76 元，投资方案经济合理。复垦计划、措施基本合理可行。	

专家
评审
结论

综上所述，方案基本达到建设项目土地复垦方案编制要求，符合土地复垦有关技术规范和规程。专家组同意通过评审。

请根据专家提出的意见和建议进一步修改完善，补充完善上报审批，方案估算总投资以修改完善后的投资为准。

专家组组长签名：

年 月 日

	姓名	职务（职称）	联系电话	签名
评审专家名单	杨大奎	研究员	13508079075	杨大奎
	吴中斌	正高	13980249923	吴中斌
	马瑞娟	高工	13541588586	马瑞娟
自然资源管理部门审核意见	同意专家组意见。 主管领导签字：   (公章) 2022年11月23日			
备注	编制单位：四川瀚德工程勘察设计有限公司			

填表说明：

1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。

2、自然资源管理部门审核意见：指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。